



Skadedatum
2026-08-26

Skadenummer
2420442621



 Murmästarevägen 11, 35261 Växjö

Uppdragsnamn: 2420442621

Fastighetsbeteckning: Trappsteget 7

Referensnummer:

Byggnadsår: 1985

Byggnadsyta:

Besiktningdag:

Besiktningstyp: Vattenskada inkl VSR

Försäkringsbolag: Länsförsäkring Kronoberg

Kontaktpersoner

Ansvarig för objektet: Mikael Danhov | +46704195141 | mikael.dan@hotmail.com

Försäkringstagare: Mikael Danhov | +46704195141 | mikael.dan@hotmail.com

Adress

Länsförsäkring Kronoberg
Trygghetstjänster AB
Kronobergsgatan 10
351 15 Växjö

Kontaktuppgifter

0470-72 00 00
info@LFkronoberg.se

Organisationsnummer

529501-7189





Skadedatum
2026-08-26

Skadenummer
2420442621

Uppgifter från besiktningen

Närvarande

Försäkringstagare: Mikael Danhov | +46704195141 | mikael.dan@hotmail.com

Formulär

Skadeorsak: Tätskikt i våtrum

Notering: Inför hus försäljning så utförs en besiktning där man hittar område med förhöjda fuktvärden. Det är troligen vid det ena röret det smugit sig in fukt se pil.

Utför vattenskaderapport: Ja

Utrymme där skada uppstått: Bad/Dusch

Notering: Det verkar som att det har uppstått en liten glipa runt det ena röret som går upp genom golvet. Genom den öppningen har fukt troligen kunnat tränga in under mattan.

Omfattas skadan av vattenfelsutrustning: Nej

Installationsår (>1950): 1985

Hustyp: Villa

Vägg ytskikt: Plastmatta

Tätskikt: Plastmatta

Golv ytskikt: Plastmatta

Skadeorsak: Rörgenomföring

Typ av rörgenomföring: Tappvatten/värme

Regress: Nej

Skadeomfattning: Vid besiktningen så uppmäts något förhöjda fuktvärden runt rören där badrum stått. Det finns inga tecken på läckage i tak i duschrum direkt under badrummet, det går heller inte mäta upp några förhöjda fuktvärden i tak eller vägg i duschrummet.

Brister eller avvikelser från bygg och branschregler: Nej

Brister eller avvikelser på ytskikt eller installationer: Nej

Finns det rötskador eller bristande underhåll: Nej

Vilken byggnad är skadad: Det uppmäts bara något förhöjda fuktvärden vid rör i golv i badrummet. Det finns ingen bekräftad skada.

Är delreparation möjlig?: Nej

Åtgärdsförslag: Eftersom den uppmätta fuktutbredningen i badrummet är begränsad till runt rören, kan man prova att torka ut området genom att placera en värmematta på golvet vid rören. Syftet är att avfukta de delar som har blivit fuktiga. Det är viktigt att både se till så inte plastmattan blir för varm samt kan det vara bra att lägga något mellan bärmemattan och plastmattan för att undvika skador på plastmattan.

Adress

Länsförsäkring Kronoberg
Trygghetstjänster AB
Kronobergsgatan 10
351 15 Växjö

Kontaktuppgifter

0470-72 00 00
info@LFkronoberg.se

Organisationsnummer

529501-7189

MEPS





Skadedatum
2026-08-26

Skadenummer
2420442621

Beboelighet: Ja

Adress

Länsförsäkring Kronoberg
Trygghetstjänster AB
Kronobergsgatan 10
351 15 Växjö

Kontaktuppgifter

0470-72 00 00
info@LFkronoberg.se

Organisationsnummer

529501-7189

MEPS





Skadedatum
2026-08-26

Skadenummer
2420442621

Fuktprotokoll

Mätpunkt: 1 - Torrt ()

Mätt på golv i badrummet

Mätplats: Golv	Material: Annat	Metod: Indikation	Metod: 0 cm	Djup: 5 cm
-----------------------	------------------------	--------------------------	--------------------	-------------------

Målvärde:

Datum	Fukttekniker	Mätvärde	Fjärravläst	T (°C)	Abs fuktighet	Dagg temp
2026-09-02	John Vinnersten	Torrt	Nej			
Notering: Mätt på flera ställen runt rören.						
2026-09-02	John Vinnersten	Torrt	Nej			
2026-08-28	John Vinnersten	Torrt	Nej			
2026-08-28	John Vinnersten	Fuktigt	Nej			

Mätpunkt: 2 - Torrt ()

Mätt på vägg i badrummet där badkar stått.

Mätplats: Vägg	Material: Annat	Metod: Indikation	Metod:	Djup: 5 cm
-----------------------	------------------------	--------------------------	---------------	-------------------

Målvärde:

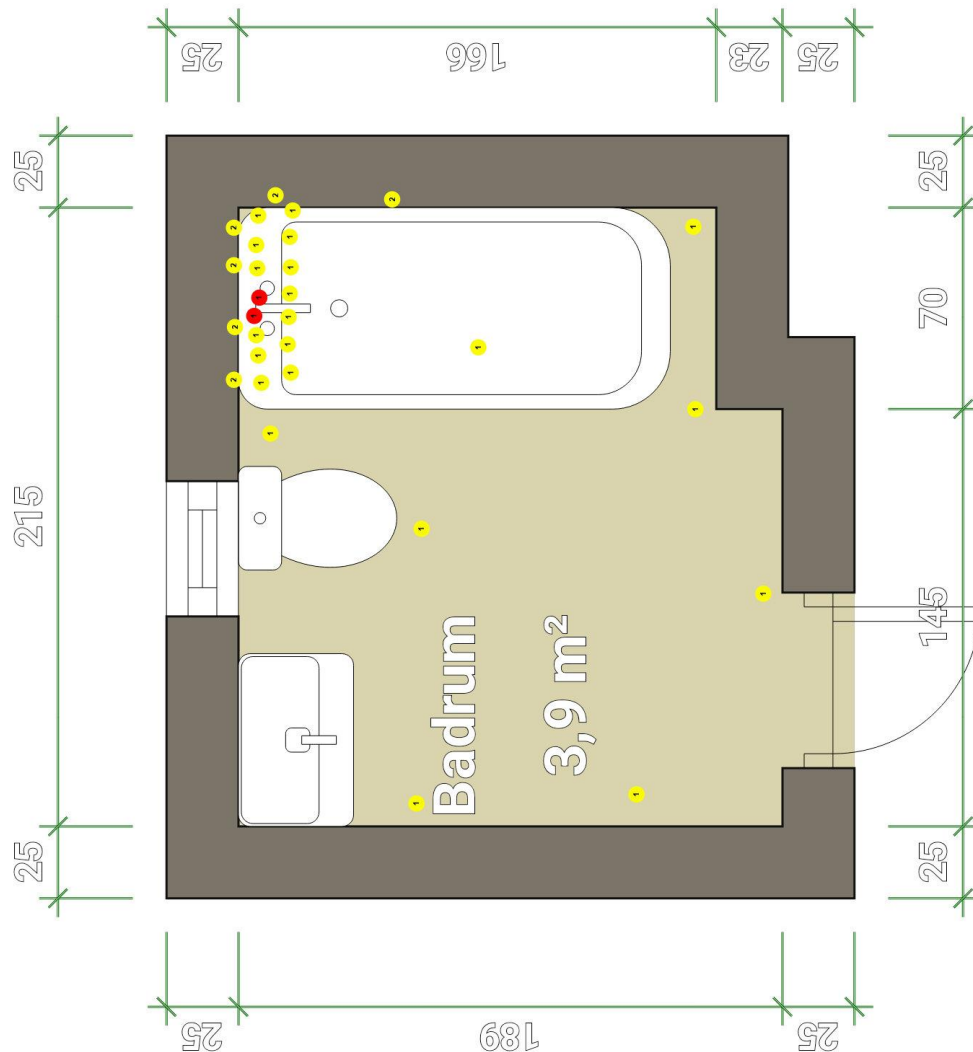
Datum	Fukttekniker	Mätvärde	Fjärravläst	T (°C)	Abs fuktighet	Dagg temp
2026-08-28	John Vinnersten	Torrt	Nej			



Skadedatum
2026-08-26

Skadenummer
2420442621

Planskiss



Adress

Länsförsäkring Kronoberg
Trygghetstjänster AB
Kronobergsgatan 10
351 15 Växjö

Kontaktuppgifter

0470-72 00 00
info@LFkronoberg.se

Organisationsnummer

529501-7189





Skadedatum
2026-08-26

Skadenummer
2420442621

Badrum

Längd: 1,89 m Bredd: 2,15 m Höjd: 2,50 m

Notering: 3,9 m², Badrum



Golv

Avdrag: -

Omkrets: 8,08 m

Ytskikt: 3,90 m²

Årtal: -

Notering: -

Bakomliggande skikt: 3,90 m²

CC-mått regler: 600 mm

Notering: -

Vägg

Avdrag: 1,45 m²

Ytskikt: 18,75 m²

Årtal: -

Notering: -

Bakomliggande skikt: 18,75 m²

CC-mått regler: 600 mm

Notering: -

Tak

Avdrag: -

Omkrets: 8,08 m

Ytskikt: 3,90 m²

Årtal: -

Notering: -

Adress

Länsförsäkring Kronoberg
Trygghetstjänster AB
Kronobergsgatan 10
351 15 Växjö

Kontaktuppgifter

0470-72 00 00
info@LFkronoberg.se

Organisationsnummer

529501-7189

MEPS





Skadedatum
2026-08-26

Skadenummer
2420442621

Bakomliggande skikt: 3,90 m²

CC-mått regler: 600 mm

Notering: -

Adress

Länsförsäkring Kronoberg
Trygghetstjänster AB
Kronobergsgatan 10
351 15 Växjö

Kontaktuppgifter

0470-72 00 00
info@LFkronoberg.se

Organisationsnummer

529501-7189

MEPS





Skadedatum
2026-08-26

Skadenummer
2420442621

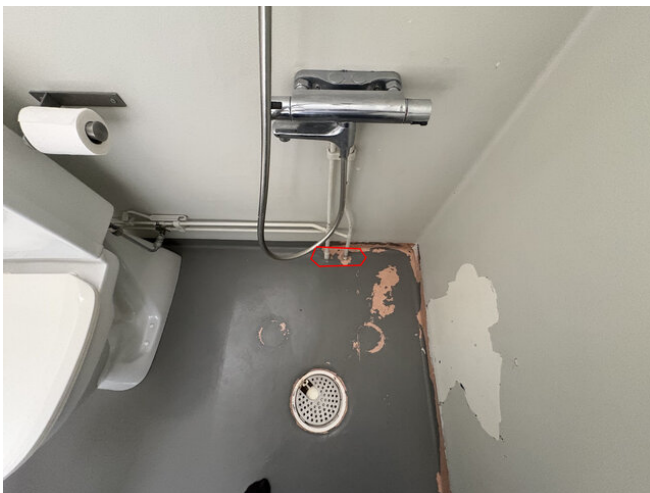
Bilder från formulär

Skadeorsak



Pil visar vart det troligen läck genom tätskikt.

Skadeorsak



Markering visar område med något förhöjda fuktvärden.

Adress

Länsförsäkring Kronoberg
Trygghetstjänster AB
Kronobergsgatan 10
351 15 Växjö

Kontaktuppgifter

0470-72 00 00
info@LFkronoberg.se

Organisationsnummer

529501-7189

MEPS

